



RENCANA KERJA TAHUN 2022

DINAS PERUMAHAN,
KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN
KOTA BEKASI

KATA PENGANTAR

Rencana Kerja SKPD adalah dokumen perencanaan SKPD untuk periode satu tahun yang memuat kebijakan, program dan kegiatan pembangunan yang dilaksanakan oleh SKPD berdasarkan tupoksi Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi. Adapun metode perencanaan yang dilakukan adalah bersifat teknokrat yang menggunakan bottom up planning maupun dengan memperhatikan aspek-aspek perencanaan sesuai kebutuhan masyarakat Kota Bekasi. Penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2022 mengacu pada kerangka arahan yang dirumuskan dalam RKPD Kota Bekasi serta merupakan turunan dari Rencana Strategis Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2018-2023. Oleh karena itu penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2022 dapat dikerjakan dengan fokus melakukan kajian terlebih dahulu terhadap evaluasi pelaksanaan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan tahun sebelumnya dan evaluasi kinerja terhadap capaian Renstra Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2018-2023.

Dengan tersusunnya Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2022, disamping sebagai dokumen Rencana Kerja juga dapat dijadikan bahan acuan dalam penyusunan Rencana Kerja Tahunan sehingga terdapat arah yang jelas terhadap program / kegiatan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan sebagai perangkat daerah yang bertanggung jawab dalam bidang penyelenggaraan pembangunan infrastruktur. Demikian Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan semoga bermanfaat.

Bekasi,
**KEPALA DINAS PERUMAHAN KAWASAN
PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
KOTA BEKASI**

JUMHANA LUTHFI, S.Sos, M.Si
Pembina Utama Muda
NIP. 19651112 199011 1 001

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 LATAR BELAKANG.....	1
1.2 LANDASAN HUKUM.....	8
1.3 MAKSUD DAN TUJUAN	10
1.4 SISTEMATIKA PENULISAN.....	10
BAB II HASIL EVALUASI RENCANA KERJA TAHUN 2022	12
2.1 EVALUASI PELAKSANAAN RENCANA KERJA 2020 DAN CAPAIAN RENSTRA PERANGKAT DAERAH	12
2.2 ANALIS KINERJA PELAYANAN PERANGKAT DAERAH	18
2.3 ISU-ISU PENTING PENYELENGGARAAN TUGAS DAN FUNGSI PERANGKAT DAERAH	33
2.4 REVIEW TERHADAP RANCANGAN AWAL RKPDD	36
BAB III TUJUAN DAN SASARAN PERANGKAT DAERAH.....	325
3.1 TEELAHAN TERHADAP KEBIJAKAN NASIONAL	325
3.2 TUJUAN DAN SASARAN RENCANA KERJA	329
3.3 PROGRAM DAN KEGIATAN.....	335
BAB IV RENCANA KERJA DAN PENDANAAN PERANGKAT DAERAH	426
BAB V PENUTUP	500

DAFTAR TABEL

TABEL1.1	Tujuan dan Sasaran Jangka Menengah Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2018-2023	1
TABEL 2.1	Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja dan Pencapaian Renstra Dinas Perumahan,Kawasan Permukiman dan Pertanahan s/d Tahun 2020 Kota Bekasi.....	14
TABEL 2.21	Pelaksanaan Rencana Kerja 2020 Dan Capaian Renstra Perangkat Daerah	16
TABEL 2.22	Indikator Persentase Pemenuhan Kebutuhan Air Bersih Tahun 2020 Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi	17
TABEL 2.23	Indikator Persentase Meningkatnya Sarana Dan Prasarana Bangunan Gedung Negara Yang Berkualitas Tahun 2020 Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi	18
TABEL 2.23	Indikator Persentase Optimal Penataan,Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah Tahun 2020 Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi	18
TABEL 2.24	Indikator Persentase Optimal Penataan,Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah Tahun 2020 Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi	20
TABEL 2.25	Daftar Kegiatan Yang Tidak Dilaksanakan Karena Refokusing	21
TABEL 2.26	Daftar Kegiatan Yang Tidak Dilaksanakan Tahun Anggaran 2020	21
TABEL 2.27	Kinerja Program Tahun 2020	31
TABEL 2.4	Daftar kegiatan Tahun 2022 beserta analisis kebutuhan	37
TABEL 2.5	Daftar Kegiatan Hasil Verifikasi Usulan Pokok-pokok Pikiran DPRD Kota Bekasi TA. 2022	181
TABEL 3.2	Program Prioritas Pembangunan Kota Bekasi Pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	333
TABEL 3.3	Rumusan Rencana Program Dan Kegiatan Perangkat Daerah Tahun 2022 Dan Prakiraan Maju Tahun 2023.....	336
TABEL 4.1	Rencana Program Dan Kegiatan Perangkat Daerah Tahun Anggaran 2022	429
TABEL 4.2	Rencana Dan Program Prioritas Wali Kota Dan Wakil Wali Kota.....	495

BAB V PENUTUP

Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan merupakan dokumen perencanaan yang disusun berdasarkan Visi dan Misi Wali Kota dan rencana strategis Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan tahun 2018 - 2023, dan merupakan rangkaian rencana tindakan dan kegiatan yang mendasar dan orientasi pada hasil yang ingin dicapai selama Tahun 2022. Rencana Kerja Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi mengandung visi, misi tujuan, sasaran, kebijakan dan program yang harus diimplementasikan oleh seluruh jajaran organisasi dalam rangka pencapaian tujuan dan pelaksanaan tugas pokok dan fungsi. Dengan mengintegrasikan dokumen perencanaan dan penganggaran yang dimiliki oleh Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan, penyusunan Rencana Kegiatan diharapkan mampu mengantisipasi sekaligus menjawab tuntutan kebutuhan capaian program perumahan permukiman, program Bangunan Gedung dan Program Pertanahan.

a. Kesimpulan

Penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan merupakan upaya perencanaan pembangunan di Kota Bekasi dilakukan sesuai dengan visi dan misi dan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan berusaha melaksanakan tahapan-tahapan pembangunan untuk mencapai Visi Misi Wali Kota sebagaimana yang telah ditetapkan dalam Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Tahun 2018 – 2023 yaitu :

1. **Misi I** :“Meningkatkan kapasitas tata kelola pemerintah yang baik”
2. **Misi II**: “Membangun, meningkatkan, dan mengembangkan prasarana dan sarana kota yang maju dan memadai”
3. **Misi IV**: “Meningkatkan dan mengembangkan kualitas kehidupan masyarakat yang berpengetahuan, sehat, berakhlak mulia, kreatif, dan inovatif mbangkan kehidupan kota yang aman dan cerdas, serta lingkungan hidup yang nyaman”

Rencana Kerja tahun anggaran 2022 Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan pertanahan ada 12 Program, 537 kegiatan dengan pagu Rp. **369.873.677.463,-** merupakan komitmen bersama yang harus menjadi acuan dan pedoman bagi program kerja dan kegiatan serta menjadi pedoman dan arah kegiatan pada tahun 2022. Adapun Keberhasilan pelaksanaan Program dan Kegiatan yang telah direncanakan ini bergantung kepada partisipasi, sikap mental, semangat, ketaatan, disiplin, sesuai tugas pokok dan fungsi kedinasan.

b. Rekomendasi

Berdasarkan analisis kebutuhan yang merupakan penyesuaian dari Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan dengan visi misi Wali Kota tahun 2018-2023, terdapat beberapa hal yang dapat menjadi masukan dalam penyusunan Renja DPKPP antara lain meliputi :

1. Bangunan Gedung Pemerintahan yang menjadi salah satu tugas pokok dan fungsi Dinas, belum masuk dalam visi misi Wali Kota Tahun 2018-2023;
2. SK bangunan fungsional adalah SK yang telah disepakati Wali kota agar dapat ditindak lanjuti menjadi prioritas pembangunan pada Tahun Anggaran 2022;
3. Kerjasama antara Pemerintah Kota Bekasi dengan Instansi Vertikal yang harus menjadi prioritas perencanaan Pembangunan Tahun 2022;
4. Guna memaksimalkan anggaran dari Pemerintah Pusat maka perlu didukung dengan beberapa dokumen perencanaan yang harus menjadi prioritas seperti Rencana Induk Sistem Pengelolaan Air Minum (RI-SPAM) untuk anggaran DAK Air Minum dan dokumen RP2KPKP untuk anggaran KOTAKU.

Ditetapkan di Bekasi

Pada tanggal

**KEPALA DINAS PERUMAHAN,
KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
KOTA BEKASI**

JUMHANA LUTHFI, S.Sos, M.Si

Pembina Utama Muda

NIP. 19651112 199011 1 001